

事業用賃貸物件

本件は資料作成時現在の情報になりますので、必ず詳細をお問い合わせ下さい。

物件概要	建物名称		南久米 貸店舗				
	所在地		松山市南久米町56－4				
	交通・最寄駅		伊予鉄「北久米」駅 徒歩5分				
	竣工年月		昭和62年3月	構造	木造スレート葺		
	リニューアル			規模	2階建		
	面積	1階	54.94㎡ (16.61坪)	貸室総面積	(0.00坪)		
		2階	25.92㎡ (7.84坪)	紹介空室	80.86㎡ (24.46坪)		
	駐車場設備		1台分(賃料に含む)				
備考							
使用時間	建物		24時間使用可				
	正面玄関						
	備考						
基本設備概要	光設備		引込可能	天井高			
	袖看板		なし	床構造			
				床上げ			
	エレベーター		なし	床仕様			
				床荷重			
セキュリティー		なし	備考				
空調概要	空調種別		冷房： なし	暖房： なし	空調料金		
	使用時間				延長空調		
					備考		
備考	●契約期間 2年 ●現況のまま引き渡します。エアコン等すべて前入居者の残置物です。内装等の改装は全て借主様にてご対応ください。 ●家賃保証会社利用要(株)USEN TRUST:契約時賃料等の1か月分、更新料等あり) ●借家人賠償責任保険特約付火災保険 加入要 ●電気、公営水道、浄化槽						
賃料・預託金	紹介空室合計		保証金	敷金	賃料(税抜)	共益費(税抜)	預託金合計
	1棟全て			150,000円	50,000円		150,000円
				(3ヶ月)			賃料＋共益費
							50,000円

間取図

間取り図 準備中
実際にご内覧の上、お申し込みください。



位置図



物件外観写真



【お問い合わせ先】



宅地建物取引業免許 愛媛県知事(12)第2461号
株式会社 ケンホームズ 松山市三番町四丁目11番地6 KH三番町プレイス5階
TEL(089)921-3535 FAX 089-921-3534 担当:菅(カン)

※募集面積は少数第三位以下を表示しておりません。 ※賃料・共益費等は別途消費税の対象となります。
※賃貸条件や建物設備は変更する可能性がありますので、ご契約内容の詳細は各建物の賃貸借契約書等でご確認ください。
※上記内容が現況と異なる場合は現況を優先いたします。 ※契約成立の場合、法令に定める基準に従い仲介手数料を申し受けます。 【取引態様:媒介】